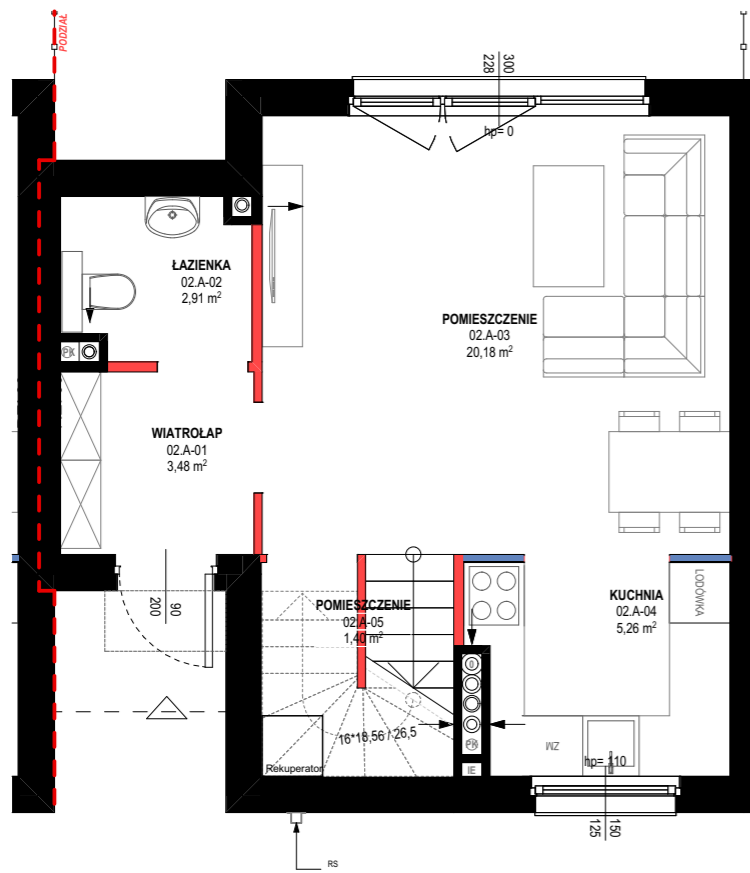
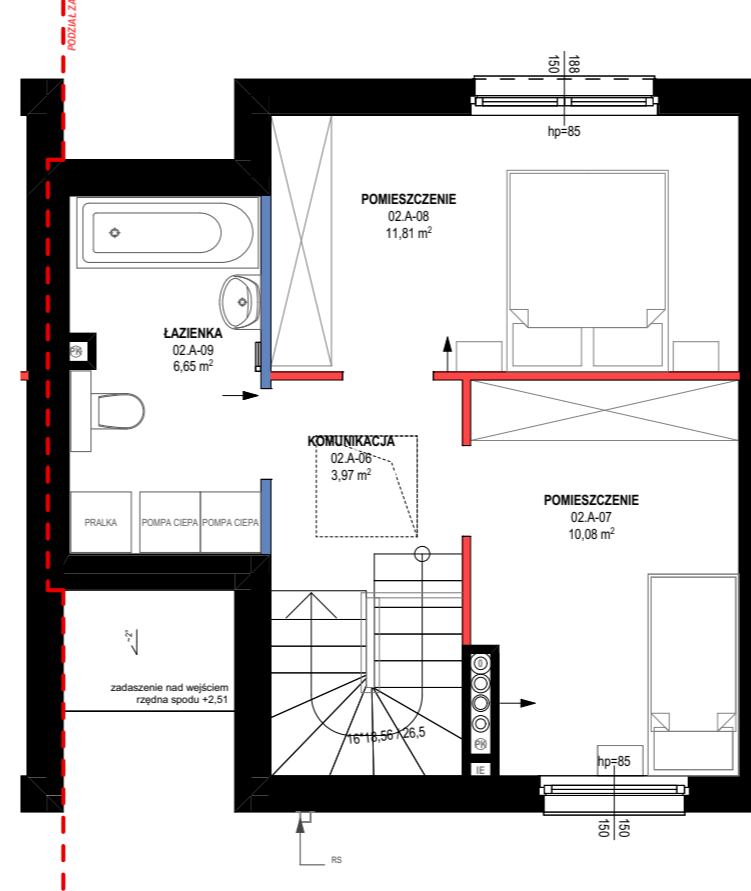


RZUT PARTERU

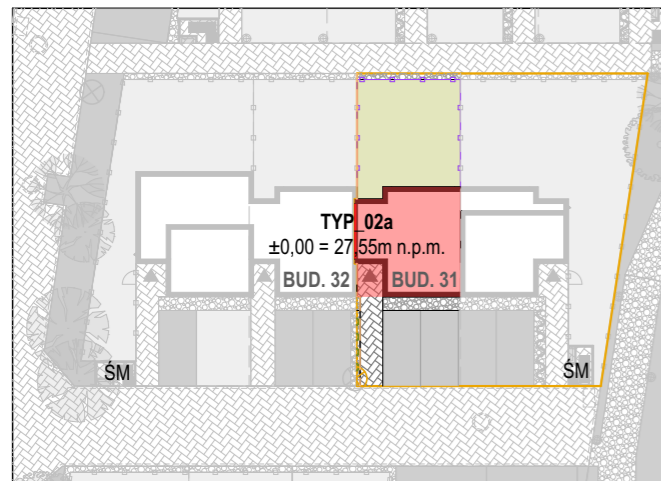


RZUT 1 PIĘTRA



ZAGOSPODAROWANIE TERENU

0 500 1000



- UWAGI:
- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ OBLICZONA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEGO Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ. U. Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020R.)
 - ARANŻACJA ŚCIANEK DZIAŁOWYCH MOŻE PODLEGAĆ ZMIANOM NA WNIOSEK KLIENTA.
 - WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OBUDOWY SZACHTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE.
 - INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE.
 - NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE.
 - ZABUDOWA BALKONÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE.
 - NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA PRZEDSTAWIA PRZYKŁADOWĄ ARANŻACJĘ MIESZKANIA.
 - ELEMENTY ARANŻACJI MIESZKANIA (MEBLE, AGD, RTV) NIE STANOWIĄ OFERTY HANDLOWEJ.
 - POMIARÓW POD ZAKUP MEBLI, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA NALEŻY DOKONAĆ Z NATURY PO ZAKOŃCZENIU REALIZACJI BUDYNKU.

0 100 200

WYSOKOŚĆ LOKALU: h~2,68m
bez warstw wykończeniowych posadzki

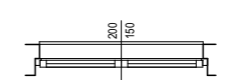
LEGENDA:

- ściana działowa nadająca się do demontażu
- ściana z możliwością zmiany aranżacji
- ściany nie podlegające modyfikacjom
- granica działki

SYMBOLE:

- wywiew wentylacji
- nawiew wentylacji
- piony wentylacyjne
- piony kanalizacyjne
- logoterma
- rozdzielacz

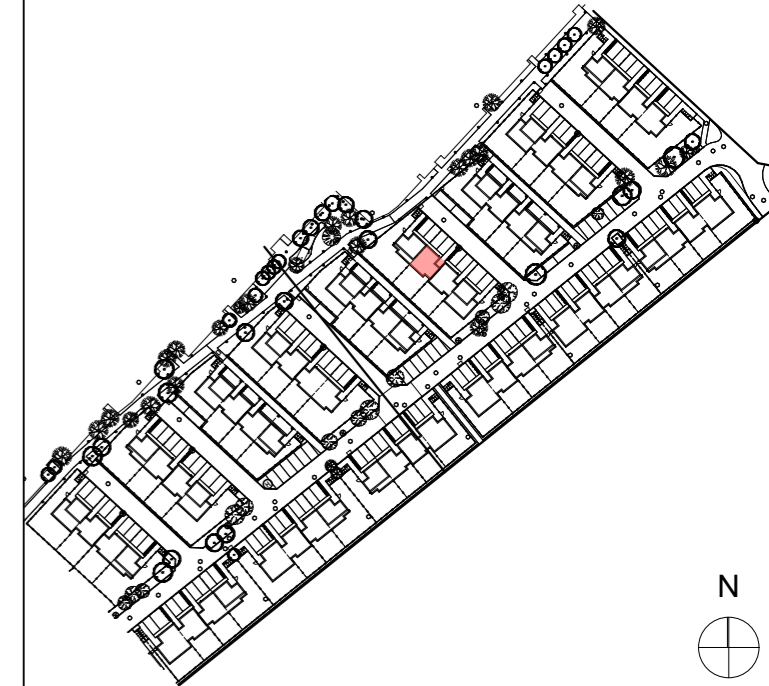
OZNACZENIA OKIEN:



szerokość + wysokość podano w świetle muru

KATALOG MIESZKAŃ
ARCHITEKTURA

NOWE
WARZYMICE



NR LOKALU
budynek 31_02A

SPIS POMIESZCZEŃ:
Parter

| | | |
|---------|---------------|-------|
| 02.A-01 | WIATROLAP | 3,48 |
| 02.A-02 | ŁAZIENKA | 2,91 |
| 02.A-03 | POMIESZCZENIE | 20,18 |
| 02.A-04 | KUCHNIA | 5,26 |
| 02.A-05 | POMIESZCZENIE | 1,40 |

1 piętro

| | | |
|---------|---------------|-------|
| 02.A-06 | KOMUNIKACJA | 3,97 |
| 02.A-07 | POMIESZCZENIE | 10,08 |
| 02.A-08 | POMIESZCZENIE | 11,81 |
| 02.A-09 | ŁAZIENKA | 6,65 |

OGRÓDEK 49,89 m²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 65,74 m²

POW. POD ŚCIANKAMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU 1,28 m²

POWIERZCHNIA SPRZEDAŻOWA 67,02 m²

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI JEDYNE WSKAZANIE POŁOŻENIA PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU WRYŚOWANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH NA KARCIE KATALOGOWEJ. NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄŻĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU. PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM. NIE PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH.

Investor:
RONSON Development Partner 3 Sp. z o. o.
"Nowe Warzymice" spółka komandytowa
AL. Komisji Edukacji Narodowej 57
02-797 Warszawa
tel. (22) 823-97-98
www.ronson.pl

